

ぬくもりを感じ、
柔らかな空間を
演出する
無垢のキッチン



ぬくもりある
無垢の木の
洗面台



ニュージーパインの
無垢一枚物の
フローリング



プラン例

愛着を育む本物の木の家

- 1 玄関にはウォークインタイプのシューズクロークを配置。
- 2 素足に心地よい無垢のあたたかさを感じられる階段。
- 3 LDKは20畳の大空間タイプ。家族が集いながら、それぞれの時間の過ごし方が出来ます。
- 4 2階階段ホールには、吹抜けに面してワークカウンターを配置。少し静かに作業をしたい時には最適です。



掲載の写真・イラストは全てイメージです。



1F

ONE'S CUBO

ワンズキューボ



2F

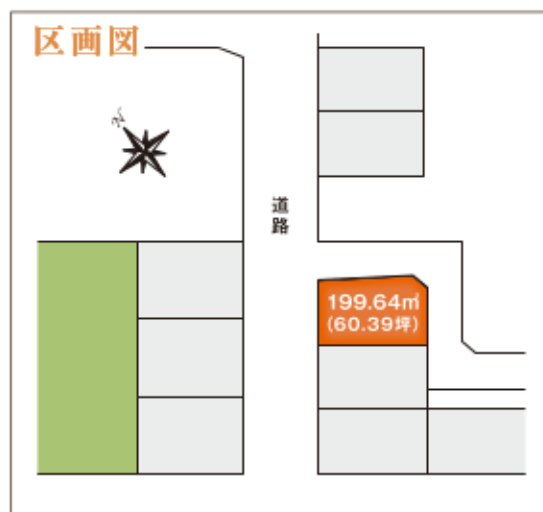
■ 1階:52.17㎡(15.78坪) ■ 2階:52.17㎡(15.78坪) ■ 建築面積:52.17㎡(15.78坪) ■ 延床面積:104.34㎡(31.56坪)

暮らしをサポートする充実した住環境

- ▶ 中国自動車道「落合IC」まで自動車約8分
- ▶ 「天津小学校」まで徒歩約15分

- ▶ JR矩路線「古見駅」まで自転車約7分
- ▶ 「天の川こども園」まで自転車約6分

※各施設への距離は地図上の概算で、徒歩は分速80m、自転車は分速160m、自動車は分速400mで計算しております。



【物件概要】

- 所在地/岡山県真庭市開田大字大沢89-7
- 販売区画数/1区画
- 地目/宅地
- 用途地域/無指定
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 土地価格/400万円
- 設備/公営水道・個別浄化槽
- 現況/更地 ■引渡/相談
- 取引形態/売主
- 広告作成年月日/2019年4月17日
- 広告有効期限/2019年10月31日

【建築条件付土地について】

●この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、酒井工務店と住宅の建築請負契約が成立することを条件に販売いたします。●この期間内に住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金額は全額無料にてお返しいたします。(但し、印紙代は除く)●方位は印刷工程等により、実際と若干異なることがあります。記載の区画図と現地の形状が若干異なる場合は、現地を優先とさせていただきます。現地をご確認の上、お申し込みください。